



РЕШЕНИЕ

от 29 января 2010 года № 445
Республика Коми, г. Воркута,

Принято Советом
МО ГО «Воркута»
28 января 2010 года

Об утверждении методики расчета годовой арендной платы движимого имущества, входящего в состав казны муниципального образования городского округа «Воркута»

Руководствуясь статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа «Воркута», Совет муниципального образования городского округа «Воркута» решил:

1. Утвердить методику расчета годовой арендной платы движимого имущества, входящего в состав казны муниципального образования городского округа «Воркута», согласно приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

В.Л. Будовский

МЕТОДИКА РАСЧЕТА
годовой арендной платы за использование движимого имущества,
входящего в состав казны муниципального образования
городского округа "Воркута"

1. Настоящая Методика расчета применяется для определения размера арендной платы за использование движимого имущества, входящего в состав казны муниципального образования городского округа «Воркута», а также в отношении объектов производственного назначения.

2. Величина годовой арендной платы рассчитывается по формуле:

$Апл = (Сби \times Ен)$, где

Апл - величина годовой арендной платы;

Сби - балансовая стоимость основных и оборотных средств с учетом износа и переоценки основных фондов на момент заключения договора аренды. В случае 100-процентного износа основных фондов Сби равна 20 процентам от первоначальной балансовой стоимости;

Ен - усредненный нормативный коэффициент эффективности капитальных вложений, который принимается равным:

1) для автотранспортных средств:

0,05 - для организаций пассажирского автотранспорта общего пользования, предоставляющих услуги по льготной перевозке пассажиров в соответствии законодательством;

0,3 - для иных организаций;

2) для иного имущества:

0,11 - для организаций пассажирского автотранспорта общего пользования, предоставляющих услуги по льготной перевозке пассажиров в соответствии законодательством;

0,17 - для иных организаций.

3. Установленный настоящей методикой размер арендной платы не включает в себя налог на добавленную стоимость (НДС). Налог на добавленную стоимость, уплачивается арендаторами в федеральный бюджет по месту регистрации налогоплательщика.