



## Ш У Õ М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25 апреля ..... 2017г.

№ 640 .....

г. Воркута, Республика Коми

Об изъятии земельного участка и  
жилых помещений в  
многоквартирном доме для  
муниципальных нужд

В соответствии с главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 06.07.2016 № 1188 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Воркута, улица Пушкина, дом 5, аварийным и подлежащим сносу», администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

### П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, расположенный по адресу: г. Воркута, ул. Пушкина, дом 5, общей площадью 3072 кв.м, с кадастровым номером 11:16:1704011:52, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Изъять для муниципальных нужд объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном доме по адресу: г. Воркута, ул. Пушкина, дом 5, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению.
3. Отделу по учету и распределению жилья администрации муниципального образования городского округа «Воркута»:
  - 3.1 предоставить гражданам, согласным на предоставление жилого помещения взамен изымаемого, незаселенные муниципальные жилые помещения, отвечающие требованиям законодательства;
  - 3.2 предоставить в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Воркута» сведения по почтовым адресам для уведомления правообладателей, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в порядке, установленном подпунктом 1 пункта 3 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления.
4. Финансовому управлению администрации муниципального образования городского округа «Воркута» предусмотреть в бюджете денежные средства на возмещение за изымаемые для муниципальных нужд помещения, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению.
5. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Воркута»:
  - 5.1 направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми в течение 10 дней со дня его подписания;
  - 5.2 направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанным в пункте 1 и приложении № 1 к настоящему постановлению, в порядке, установленном

подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня издания;

5.3 организовать работу по оценке рыночной стоимости изымаемых для муниципальных нужд объектов недвижимости, указанных в пункте 1 и приложении № 1 к настоящему постановлению

5.4 направить правообладателям изымаемой недвижимости, указанным в пункте 1 и приложении № 1 к настоящему постановлению, подписанные администрацией муниципального образования городского округа «Воркута» проекты соглашений в порядке, установленном пунктом 3, 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня подписания соглашения по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему постановлению.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Воркута» Л.И. Сметанина.

Руководитель администрации  
городского округа «Воркута»



И.В. Гурьев