



Ш У Ё М П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 07 декабря. 2016 г.

№ 2044

г. Воркута, Республика Коми

Об утверждении Порядка
размещения нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования
городского округа «Воркута»

В целях организации сезонной торговли, регламентирования размещения объектов нестационарной торговли на территории муниципального образования городского округа «Воркута», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 10.04.2013 № 1557 «Об утверждении правил работы мелкорозничной торговой сети и организации уличной торговли на территории муниципального образования городского округа «Воркута», постановлением администрации муниципального образования городского округа «Воркута» от 06.04.2016 № 595 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городского округа «Воркута», администрация муниципального образования городского округа «Воркута»

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городского округа «Воркута» согласно приложению № 1.
2. Создать Конкурсную комиссию по размещению нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории муниципального образования городского округа «Воркута» и утвердить ее состав согласно приложению № 2.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования городского округа «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.воркута.рф/>).
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального образования городского округа «Воркута» С.Л. Чичерину.

Руководитель администрации
городского округа «Воркута»

И.В. Гурьев

**ПОРЯДОК
РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ВОРКУТА»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городского округа «Воркута» (далее - Порядок) разработан в целях:

- создания условий для обеспечения жителей городского округа «Воркута» безопасными и качественными товарами, реализуемыми в нестационарных торговых объектах;
- обеспечения равных возможностей для реализации прав хозяйствующих субъектов на осуществление торговой деятельности, предоставления услуг населению на территории муниципального образования городского округа «Воркута».

1.2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городского округа «Воркута» (далее – МО ГО «Воркута») осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации МО ГО «Воркута».

1.3. При размещении нестационарных торговых объектов на земельных участках, являющихся частной или государственной собственностью, порядок размещения устанавливается собственником с учетом требований действующего законодательства, с последующим уведомлением администрации МО ГО «Воркута» для включения в дислокацию торговых объектов на территории МО ГО «Воркута». При этом администрация МО ГО «Воркута» выдает владельцу нестационарного торгового объекта уведомление о внесении в дислокацию по форме согласно приложению № 5 к настоящему Порядку в течение 10-ти календарных дней со дня получения уведомления от собственника земельного участка.

1.4. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в границах территории МО ГО «Воркута», являющихся муниципальной собственностью, и земельных участках, право собственности на которые не разграничено, осуществляется на конкурсной основе.

С победителем конкурса заключается договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта без оформления земельно-правовых отношений согласно разделу 5 настоящего Порядка.

Договор заключается на временный срок в соответствии с пунктом 1.6 настоящего Порядка. По истечении срока действия данного договора размещение нестационарного торгового объекта продлевается с заключением дополнительного соглашения к договору при отсутствии:

- возражений с обеих сторон договора на право размещения;
- заявок других индивидуальных предпринимателей и юридических лиц на данное место размещения;
- неустраненных нарушений договора, настоящего Порядка и правил работы нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Воркута».

1.5. Предметом конкурса является предоставление права размещения нестационарного торгового объекта на территории МО ГО «Воркута» в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов.

1.6. Срок предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта устанавливается:

- для объектов, функционирующих круглогодично - до 24 месяцев;

- для объектов, функционирующих в весенне-летний период - до 5 месяцев (с 10 мая по 30 сентября);

- для реализации хвойных деревьев – до 1 месяца (с 15 декабря по 15 января);

- для остановочно-торговых модулей – до 36 месяцев.

1.7. Конкурс проводит конкурсная комиссия по размещению нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории МО ГО «Воркута» (далее – конкурсная комиссия).

1.8. Организатором конкурса выступает отдел развития потребительского рынка администрации МО ГО «Воркута» (далее - организатор).

1.9. Организатор обеспечивает размещение информационного сообщения о проведении конкурса на официальном портале администрации МО ГО «Воркута» (www.vorkuta.pf) не менее чем за 30 дней до дня проведения конкурса. Организатор вправе внести изменения в информационное сообщение о проведении конкурса не позднее, чем за 5 дней до момента окончания приема заявок.

1.10. Информационное сообщение о проведении конкурса (приложение № 1 к настоящему Порядку) должно содержать следующую информацию:

- предмет конкурса;

- срок, на который заключается договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта;

- условия и требования, предъявляемые к участникам конкурса;

- требования к архитектурно-планировочному решению, внешнему виду, конструктивным особенностям нестационарного торгового объекта и прилегающей территории;

- требования по демонтажу неиспользуемого (бесхозного) нестационарного торгового объекта;

- дата, место и время проведения конкурса;

- место приема заявок;

- дата и время начала и окончания приема заявок;

- адрес и телефон организатора;

- место получения информации об условиях конкурса.

1.11. Требования, предъявляемые к нестационарным торговым объектам:

- нестационарные торговые объекты не должны ухудшать условия проживания и отдыха населения и нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки;

- нестационарные торговые объекты должны размещаться с учетом обеспечения свободного движения пешеходов и доступа потребителей к торговым объектам, в том числе безбарьерную среду жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

- при размещении нестационарного торгового объекта должно быть обеспечено благоустройство прилегающей территории в соответствии с правилами благоустройства территории МО ГО «Воркута»;

- размещение торгового оборудования (столы, стулья, прилавки и другие подобные объекты) допускается только в пределах нестационарного торгового объекта;

- размещение нестационарных торговых объектов должно соответствовать региональным и местным нормативам градостроительного проектирования с учетом их размещения:

вне посадочных площадок остановок общественного транспорта; вне полос отвода автомобильных дорог; вне арок зданий, газонов, цветников, клумб, площадок (детских, для отдыха, спортивных), дворовых территорий жилых зданий, мест, не оборудованных подъездами для разгрузки товара; не ближе 5 метров от окон жилых и общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов; вне инженерных сетей и коммуникаций, в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций; вне железнодорожных путепроводов; не ближе 25 метров от мест сбора мусора и пищевых отходов, дворовых уборных, выгребных ям; при ширине пешеходных зон (тротуаров) более 3 метров; обеспечивающего подъезд пожарной, аварийно-спасательной техники или доступ к объектам инженерной инфраструктуры (объекты

энергоснабжения и освещения, колодцы, краны, гидранты и другие). Данные требования распространяются на вновь устанавливаемые нестационарные торговые объекты.

2. Условия участия в конкурсе

2.1. В конкурсе могут участвовать индивидуальные предприниматели и юридические лица (далее - заявитель), зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории МО ГО «Воркута», подавшие заявление с приложением полного пакета документов, указанных в пункте 2.5 настоящего Порядка в срок, указанный в информационном сообщении согласно пункту 1.10 настоящего Порядка.

2.2. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность (задолженность):

- по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в бюджет и внебюджетные фонды в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- по договорам аренды земельных участков, нежилых помещений, заключенным с администрацией МО ГО «Воркута»;

- по оплате расходов, связанных с демонтажем, перемещением, временным хранением самовольно установленных нестационарных торговых объектов;

- по устранению нарушений порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Воркута», выявленных комиссией по выявлению и перемещению самовольно установленных нестационарных торговых объектов.

2.3. Участник конкурса не должен находиться в стадии ликвидации или признания несостоятельным (банкротом), его деятельность на момент участия в конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях).

2.4. Заявка является официальным документом заявителя, выражающим его намерение принять участие в конкурсе на указанных условиях (приложение № 2 к настоящему Порядку).

2.5. Заявка принимается организатором и регистрируется только с приложением следующих документов (по описи):

- копии выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или оригинала выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), сформированной не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки;

- документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса (для юридического лица - копии решения или выписки из решения о назначении руководителя, или копии доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копии документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копии документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копии доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя и копии документа, удостоверяющего личность представителя);

- справки налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, выданной не более чем за 30 дней до даты подачи заявки;

- справки территориального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации по Республике Коми об исполнении субъектом малого и среднего предпринимательства обязательств по уплате страховых взносов на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, сформированная на последнюю отчетную дату;

- справки территориального отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Республике Коми об исполнении субъектом малого и среднего предпринимательства обязательств

по уплате страховых взносов на обязательное пенсионное страхование и обязательное медицинское страхование, сформированную на последнюю отчетную дату;

- копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя, с предъявлением оригинала;

- проекта (эскиза) нестационарного торгового объекта и предложения по благоустройству прилегающей территории (с указанием размеров нестационарного торгового объекта, плана-схемы предполагаемого размещения объекта с указанием границ и расстояний до ближайших зданий (строений));

- предложения по срокам установки нестационарного торгового объекта и благоустройству прилегающей территории;

- предложения по специализации нестационарного торгового объекта.

Факсимильные подписи, подчистки и исправления не допускаются. Все документы, представляемые участниками конкурса в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам. Заявка не принимается в случае представления неполного пакета документов.

2.6. Заявитель представляет документы, подтверждающие соответствие его заявки конкурсным условиям, каждое предложение оценивается по системе «хорошо», «удовлетворительно», «плохо» по каждому условию:

	Наименование конкурсного условия	Документы и сведения, подтверждающие соответствие участника конкурсным условиям	Оценка предложения
1	Обеспеченность современным торгово-технологическим оборудованием	Договор купли-продажи, проката или иные документы, подтверждающие владение и пользование оборудованием и инвентарем	Хорошо – 5 баллов, Удовлетворительно – 3 балла, Отсутствие предложений – 0 баллов
2	Предложение по внешнему виду нестационарного торгового объекта и благоустройству прилегающей территории	Рисунок, эскиз, фотография, дизайн-проект нестационарного торгового объекта с использованием элементов Коми орнамента, слогана, посвященного г. Воркуте, и т.п.	Хорошо – 10 баллов, Удовлетворительно – 3 балла, Отсутствие предложений – 0 баллов
3	Уровень культуры и качества обслуживания населения (дополнительные услуги по фасовке товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца с логотипом хозяйствующего субъекта, полнота ассортимента по заявленной группе товаров и т.д.)	Фотография рабочего места с применением фирменной одежды продавца с логотипом хозяйствующего субъекта, сведения о полноте ассортимента по заявленной группе товаров, благодарности, награды, участие в системах стандартизации и т.д.	Хорошо - 5 баллов, Удовлетворительно - 3 балла, Отсутствие предложений – 0 баллов
4	Использование поверенных технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки)	Акт госповерки весоизмерительного оборудования со сроком не более 6 месяцев	Наличие документов - 5 баллов, Отсутствие документов - 0 баллов
5	Отсутствие нарушений, выявленных контрольно-надзорными органами, комиссиями администрации МО ГО «Воркута» за предшествующий год	Отсутствие информации о нарушениях, жалоб, обращений граждан в администрацию МО ГО «Воркута», отсутствие в реестре владельцев самовольно установленных нестационарных торговых объектов	Отсутствие нарушений, жалоб - 5 баллов, Наличие нарушений, жалоб - 0 баллов

6	Опыт работы заявителя в сфере торговли с использованием нестационарных торговых объектов	Свидетельство (уведомление) о праве размещения нестационарных торговых объектов, выданное ранее	Наличие документов - 5 баллов, Отсутствие документов - 0 баллов
7	Обеспеченность квалифицированными кадрами для оказания услуг, законно осуществляющими трудовую деятельность. Привлечение персонала из центра занятости населения	Трудовые договоры; документы, подтверждающие квалификацию персонала; копии личных медицинских книжек работников с датой прохождения гигиенической аттестации не более 1 года	Наличие документов - 5 баллов, Отсутствие документов - 0 баллов

3. Порядок работы конкурсной комиссии

3.1. На основании представленных заявителем документов организатор проверяет представленные заявителем документы на предмет комплектности и направляет в конкурсную комиссию в течение 2 рабочих дней после окончания срока приема документов.

Конкурсная комиссия:

- рассматривает заявки на участие в конкурсе;
- принимает решение о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса или об отказе в допуске к участию в конкурсе;
- проводит оценку представленных заявителем документов на предмет соответствия критериям, установленным настоящим Порядком;
- определяет победителей конкурса;
- дает разрешение (отказ) на право установки нестационарного торгового объекта.

3.2. Формой работы конкурсной комиссии являются заседания. Заседание конкурсной комиссии проводится в течение 10 рабочих дней со дня окончания приема заявок. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 от общего числа членов комиссии. Решение принимается путем открытого голосования, простым большинством голосов от числа присутствующих членов конкурсной комиссии. При равенстве голосов – голос председателя является решающим. При наличии у члена комиссии особого мнения, оно отражается в протоколе. Секретарь конкурсной комиссии ведет протокол заседания.

3.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе комиссией принимается решение:

- о допуске к участию в конкурсе и признании участниками конкурса;
- об отказе в допуске к участию в конкурсе.

3.4. Участнику конкурса отказывается в допуске к участию в конкурсе в случае:

2.5 настоящего Порядка;

- несоответствия предложения по внешнему виду нестационарного торгового объекта правилам благоустройства и архитектурному облику города;
- отсутствия возможности установки в данном конкретном месте предлагаемого по размерам и площади нестационарного торгового объекта, в т.ч. с точки зрения обеспечения безопасности дорожного движения и движения пешеходов по тротуару, при наличии подземных инженерных коммуникаций;
- неисполнения требований, предъявляемых к оформлению документации.

3.5. Решение о допуске к участию в конкурсе или об отказе в допуске к участию в конкурсе оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который размещается на официальном сайте администрации МО ГО «Воркута» в течение 3-х рабочих дней со дня его подписания.

4. Порядок проведения конкурса

4.1. Конкурс является открытым. Предметом конкурса является предоставление права размещения нестационарного торгового объекта на территории МО ГО «Воркута» в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов.

4.2. Организатор определяет место, время и дату проведения конкурса.

4.3. Конкурсная комиссия проводит конкурс путем оценки и сопоставления заявок, допущенных к участию в конкурсе (приложение № 3 к настоящему Порядку). Критериями оценки заявок при определении победителей конкурса являются предложения участника конкурса по каждому условию согласно пункту 2.6 настоящего Порядка.

4.4. При наличии заявки от одного участника конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта по заявленному адресу конкурсная комиссия принимает решение по данной заявке.

4.5. При наличии заявок нескольких участников конкурса, победителем конкурса признается участник, который по решению конкурсной комиссии набрал наибольшее количество баллов. При равном количестве баллов победителем признается участник конкурса, ранее подавший заявку на участие в конкурсе.

4.6. Конкурсная комиссия принимает решение в день проведения конкурса. Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается всеми членами конкурсной комиссии. Протокол размещается на официальном сайте администрации МО ГО «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.vorkuta.pf) в течение следующего рабочего дня со дня его подписания.

4.7. Протокол является документом, удостоверяющим право победителя конкурса на заключение договора о предоставлении права размещения нестационарного торгового объекта (далее - договор). Договор заключается в течение 10-ти рабочих дней со дня опубликования протокола на официальном сайте администрации МО ГО «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.vorkuta.pf), в разделе «Отдел развития потребительского рынка».

4.8. В случае неявки победителя конкурса в установленный для заключения договора срок, задержки подписания указанного договора по вине победителя конкурса, а также отказа от заключения указанного договора конкурсная комиссия аннулирует решение о победителе, признает победителем участника конкурса, занявшего второе место в соответствии с пунктом 4.5 настоящего Порядка.

5. Обязанности победителя конкурса

5.1. Победителю конкурса необходимо заключить с администрацией МО ГО «Воркута» договор в течение 10 рабочих дней со дня опубликования протокола конкурсной комиссии на официальном сайте администрации МО ГО «Воркута» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.vorkuta.pf), в разделе «Отдел развития потребительского рынка» согласно приложению № 7 к настоящему Порядку.

5.2. Договор между победителем конкурса и администрацией МО ГО «Воркута» на право установки сезонного нестационарного торгового объекта заключается без оформления земельно-правовых отношений.

5.3. Победитель конкурса должен заключить со специализированными организациями и предоставить организатору в течение 10 рабочих дней от даты подписания договора копии следующих документов:

- договор на вывоз твердых и жидких отходов;
- договор на подключение к источникам энергоснабжения (в случае подключения к энергоресурсам).

5.4. Победитель конкурса должен обеспечить ввод в эксплуатацию нестационарного торгового объекта в течение срока, указанного в договоре, при необходимости - организовать

демонтаж и вывоз ранее установленного и неиспользуемого нестационарного торгового объекта за счет собственных средств.

5.5. По окончании срока действия договора - победитель конкурса должен обеспечить демонтаж и вывоз нестационарного торгового объекта за счет собственных средств в течение срока, указанного в договоре, без повреждения наземного покрытия.

6. Порядок выдачи победителю конкурса свидетельства о праве на размещение нестационарного торгового объекта на территории МО ГО «Воркута»

6.1. Оформленное свидетельство о праве на размещение нестационарного торгового объекта (далее - свидетельство) (приложение № 4 к настоящему Порядку) выдается его владельцу либо уполномоченному лицу организатором под расписку по каждому нестационарному торговому объекту после заключения договора и предоставления копий документов, указанных в пункте 5.3. настоящего Порядка.

6.2. Действие свидетельства распространяется только на указанный нестационарный торговый объект в течение срока, указанного в договоре. Передача свидетельства другим лицам запрещается.

6.3. Копия свидетельства недействительна.

6.4. В случае его утраты свидетельство подлежит переоформлению на основании заявления, поданного в отдел развития потребительского рынка администрации МО ГО «Воркута».

7. Особенности организации розничной сезонной нестационарной торговой сети

7.1. Распределение мест мелкорозничной нестационарной сезонной торговой сети (права установки нестационарного торгового объекта) производится Конкурсной комиссией в рамках утвержденной схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации МО ГО «Воркута».

7.2. Размещение данного вида нестационарного торгового объекта допускается только в дневное время, оставление на месте размещения нестационарного торгового объекта, тары и иного имущества в ночное время не допускается.

7.3. Договоры на организацию летних кафе возле стационарных предприятий общественного питания заключаются без участия в аукционе и только в пределах закрепленного за ними участка.

7.4. При организации мелкорозничной нестационарной торговой сети в весенне-летний и осенний период запрещается:

- размещение всех форм и видов торговой деятельности, оказание услуг населению на проезжей части улиц, на территориях, прилегающих к зданиям органов государственной власти, детским, дошкольным и школьным учреждениям;

- продажа товаров, реализация которых запрещена или ограничена законодательством Российской Федерации и Республики Коми;

- торговля продовольственными товарами (за исключением мороженого, безалкогольных напитков, кондитерских и хлебобулочных изделий в упаковке изготовителя товара), консервами домашнего приготовления на открытых площадках, улицах;

- продажа товаров с земли, ящиков и других предметов, не предназначенных для ведения торговли;

- складирование тары и запаса продуктов вне палатки, объектов мелкорозничной торговли и на прилегающих территориях.

8. Особенности размещения остановочно-торговых модулей

8.1. Остановочно-торговые модули (далее - ОТМ) размещаются на остановках автомобильного транспорта общего пользования и предназначены для создания пассажирам комфортных условий ожидания транспорта, а также для осуществления розничной торговли товарами, не требующими особых условий хранения, производства, продажи, оказания услуг. ОТМ включает в себя место для ожидания пассажиров и место для осуществления торговли.

8.2. Размещение ОТМ возможно в местах остановок, оборудованных заездными «карманами» (либо имеющими возможность оборудования заездными «карманами»), на земельных участках, свободных от подземных инженерных коммуникаций, площадь которых достаточна для оборудования зоны ожидания пассажиров и торговой зоны в соответствии с установленными нормами.

8.3. Размещение ОТМ должно осуществляться с соблюдением строительных норм и нормативов по обеспечению безопасности дорожного движения и не должно препятствовать движению автотранспорта, пешеходов и возможности механической уборки прилегающей территории, в том числе в зимний период.

8.4. При размещении ОТМ не допускается разрытие грунта на глубину более 30 сантиметров, устройство заглубленных фундаментов и помещений, прокладка подземных инженерных коммуникаций, регистрация ОТМ в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.5. Площадь зоны ожидания пассажиров должна составлять не менее 8 кв. метров, площадь торговой зоны не должна превышать 16 кв. метров. Торговая зона ОТМ должна размещаться за зоной ожидания пассажиров по ходу движения транспорта. Не допускается размещение торговых зон с обеих сторон ОТМ.

8.6. ОТМ должны быть оборудованы:

- дорожными информационно-указательными знаками, обозначающими место остановки транспортных средств (в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации);
- местами крепления указателей остановки маршрутов транспорта;
- местами для сидения пассажиров;
- информационными щитами для размещения схем и графиков движения, а также другой информации о работе городского автомобильного транспорта общего пользования;
- вывеской с фирменным наименованием (наименованием) юридического лица (индивидуального предпринимателя), местом его нахождения (для юридического лица), режимом работы на русском и Коми языках;
- урнами для мусора в количестве не менее 2 единиц.

Приложение № 1
к порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования городского
округа «Воркута»

Объявление о проведении конкурса на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городского округа «Воркута»

Организатор проведения конкурса	
Заявки принимаются по адресу	
Дата и время проведения конкурса	
Место проведения конкурса	
Срок приема заявок до	
Предмет конкурса (по перечню объектов):	
Условия конкурса, требования к участникам, к нестационарному торговому объекту	

Приложение № 2
к порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования городского
округа «Воркута»

Администрация муниципального
образования городского округа «Воркута»

Заявка
на участие в конкурсе на право размещения
нестационарного торгового объекта

г. Воркута

_____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку),

_____ (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

_____, именуемый
далее Заявитель, в лице

_____ (фамилия, имя, отчество, должность)
действующего на основании

_____ (наименование документа)

1. Изучив информационное сообщение о предстоящем Конкурсе, я, нижеподписавшийся, согласен принять участие в Конкурсе в соответствии с установленной процедурой на условиях Конкурса по адресу:

2. В случае победы в Конкурсе принимаю на себя обязательство подписать со своей стороны в 10-дневный срок от даты получения выписки из протокола о результатах конкурса договор на право размещения нестационарного торгового объекта, при этом согласен с доведенными до меня условиями договора;

К заявке прилагаются документы по описи на _____ л.

Контактные данные: телефон _____

факс _____

электронный адрес _____

почтовый адрес _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____
м.п.

Дата «_____» _____ 201 г.

Заявка принята Организатором:

час. ____ мин. ____ «____» _____ 201_ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора: _____ /ФИО _____

Приложение № 3
к порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования городского
округа «Воркута»

ОЦЕНОЧНАЯ ТАБЛИЦА
определения победителя конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на
территории МО ГО «Воркута»

адрес _____
ФИО члена конкурсной комиссии _____

№ п/п	Наименование условия	Наименование участников			
		1	2	3	4
		кол-во баллов	кол-во баллов	кол-во баллов	кол-во баллов
1	Обеспеченность современным торгово-технологическим оборудованием				
2	Предложение по внешнему виду нестационарного торгового объекта и благоустройству прилегающей территории				
3	Уровень культуры и качества обслуживания населения (дополнительные услуги по фасовке товара в упаковку с фирменным знаком и наличие фирменной одежды у продавца с логотипом хозяйствующего субъекта, полнота ассортимента по заявленной группе товаров и т.д.)				
4	Использование поверенных технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки)				
5	Отсутствие нарушений, выявленных контрольно-надзорными органами, комиссиями администрации МО ГО «Воркута» за предшествующий год				
6	Опыт работы заявителя в сфере торговли с использованием нестационарных торговых объектов				
7	Обеспеченность квалифицированными кадрами для оказания услуг, законно осуществляющими трудовую деятельность. Привлечение персонала из центра занятости населения				
8	Внесение сведений о Заявителе в Торговый реестр Республики Коми				
9	Наличие стационарного предприятия общественного питания (для организации летних кафе)				
	Итого	общее кол-во баллов	общее кол-во баллов	общее кол-во баллов	общее кол-во баллов

Дата _____ Подпись _____ ФИО члена Конкурсной комиссии _____

СВОДНАЯ ОЦЕНОЧНАЯ ТАБЛИЦА
определения победителя конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Воркута»

адрес _____

№ п/п	ФИО членов Конкурсной комиссии	Наименование участников			
		1	2	3	4
		общее кол-во баллов	общее кол-во баллов	общее кол-во баллов	общее кол-во баллов
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
	Итого	общее кол-во баллов	общее количе ство баллов	общее количе ство баллов	общее количе ство баллов

Приложение № 4
к порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования городского
округа «Воркута»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о праве на размещения нестационарного объекта на территории МО ГО «Воркута»

Дата: _____

№ _____

Выдано: _____
(наименование организации или фамилия и инициалы индивидуального предпринимателя)

_____ (адрес, место регистрации)

о размещении нестационарного объекта: _____
(вид нестационарного торгового объекта):

(палатка, автоцистерна, автолавка, холодильная установка, временные организации общественного питания быстрого приготовления (летнее кафе), аттракцион, тонар, киоск, павильон, автоцистерна-прицеп, торговый автомат, автолавка, автомагазин, тележка, лоток и иные специальные приспособления).

по адресу: _____

площадь объекта: _____ кв.м

размеры объекта:

длина: _____ м

ширина: _____ м

Специализация нестационарного объекта: _____

Настоящее свидетельство выдано на срок: _____

Основание: _____
(протокол заседания конкурсной комиссии, комиссии по внесению изменений в схему)

Свидетельство дает право только на установку нестационарного объекта в указанном месте по указанному адресу. Эксплуатация нестационарного торгового объекта осуществляется строго в соответствии с санитарно-эпидемиологическими и противопожарными правилами размещения и функционирования нестационарных объектов в соответствии с постановлением администрации МО городского округа "Воркута" от 10.04.2013 N 1557 "Об утверждении правил работы мелкорозничной торговой сети и организации уличной торговли на территории МО ГО «Воркута». По окончании срока действия свидетельства - обеспечить демонтаж и вывоз нестационарного торгового объекта за счет собственных средств в течение 10 дней.

С требованиями, обязательными для выполнения в течение срока действия свидетельства, а также с условием демонтажа объекта в конце срока действия свидетельства ознакомлен(а) и обязуюсь их исполнять.

_____ (_____)
подпись

_____ расшифровка подписи

«___» _____ 20__ г.

Должностное лицо
администрации МО ГО «Воркута» _____
подпись

_____ расшифровка подписи

МП

Приложение № 5
к порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования городского
округа «Воркута»

УВЕДОМЛЕНИЕ
о внесении в дисклокацию объектов торговли, общественного питания
и бытового обслуживания на территории муниципального образования городского округа
«Воркута»

НЕ НОСИТ РАЗРЕШИТЕЛЬНЫЙ ХАРАКТЕР

Дата: _____ № _____
Выдано: _____
(наименование организации или фамилия и инициалы индивидуального предпринимателя)

_____ (адрес, место регистрации)

Нестационарный торговый объект:

_____ (вид нестационарного торгового объекта): (палатка, автоцистерна, автолавка, холодильная установка, временные организации общественного питания быстрого приготовления (летнее кафе), аттракцион, тонар, киоск, павильон, автоцистерна-прицеп, торговый автомат, автолавка, автомагазин, тележка, лоток и иные специальные приспособления).

Размещен по адресу: _____
площадь объекта: _____ кв.м
размеры объекта:
длина: _____ м
ширина: _____ м

Специализация нестационарного объекта: _____
Информация об объекте внесена на срок: _____
Основание: _____
(договор аренды/субаренды земельного участка/участники договора/срок, свидетельство о праве собственности на земельный участок и др.)

В случае ликвидации, реорганизации юридического лица, изменения вида деятельности, типа торгового объекта и специализации, наименования, места деятельности, прекращения или приостановки деятельности торгового объекта, рекомендуем своевременно информировать администрацию муниципального образования городского округа «Воркута».

Должностное лицо
администрации МО ГО «Воркута» _____
МП _____ подпись _____ расшифровка подписи _____

Данное уведомление носит уведомительно-заявительный характер и действует на территории МО ГО «Воркута».

Получил: _____ (_____)
_____ подпись _____ расшифровка подписи _____

«__» _____ 201__ г.

Приложение № 6
к порядку размещения нестационарных
торговых объектов на территории
муниципального образования городского
округа «Воркута»

Типовой договор
на право размещения нестационарного торгового объекта

г. Воркута

" ___ " _____ 201__ г.

Администрация муниципального образования городского округа «Воркута», именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице руководителя администрации муниципального образования городского округа «Воркута» _____, действующего на основании Устава муниципального образования городского округа «Воркута» с одной стороны, и индивидуальный предприниматель/организация _____, в лице _____, именуемый в дальнейшем «Предприятие» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет Предприятию право на размещение нестационарного торгового объекта - далее Объект:

_____ (наименование объекта оказания услуг)
для осуществления торговой деятельности

_____ (реализуемая продукция)
по адресу: _____

_____ (место расположения объекта)
согласно ситуационной схеме (приложение к настоящему Договору) на срок с _____ по _____ 201_ года.

1.2. Договор регулирует отношения по организации торговой (сезонной) деятельности в нестационарных торговых объектах на территории МО ГО «Воркута».

2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация обязуется:

2.1.1. В соответствии с решением конкурсной комиссии по проведению конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Воркута» от _____ 201_ г., протокол № _____ предоставить право размещения нестационарного торгового объекта по адресу: _____ для осуществления Предприятием торговой деятельности

_____ (реализуемая продукция)
с использованием _____

_____ (наименование нестационарного объекта)
на срок с _____ до _____.

2.1.2. Обеспечить методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставления услуг населению.

2.1.3. Создавать условия для обеспечения населения услугами торговли и общественного питания в соответствии с требованиями действующего законодательства в сфере торговли, защиты прав потребителей и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

2.2. Администрация имеет право:

2.2.1. Проводить регулярно проверку на соответствие фактически размещенного нестационарного торгового объекта и проведенного благоустройства прилегающей территории, других условий - заявленным Предприятием в конкурсной документации. Результаты проверки фиксируются на фото и оформляются отдельным актом.

2.3. Предприятие обязуется:

2.3.1. Разместить Объект в соответствии с ситуационной схемой (приложение к настоящему Договору) и обеспечить установку Объекта и его готовность к работе в соответствии с эскизным проектом и требованиями к эксплуатации и выполнить условия, заявленные в конкурсной документации в течение 3 дней после подписания договора.

2.3.2. Приступить к эксплуатации Объекта после заключения договоров: на уборку территории, вывоз твердых бытовых и жидких отходов, потребление энергоресурсов, обслуживание биотуалетов (если таковые имеются).

2.3.3. Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора, без права передачи его третьему лицу.

2.3.4. Обеспечивать выполнение установленных федеральным, региональным и местным законодательством торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы для данного Объекта, а также

- обеспечивать соблюдение требований, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Коми и МО ГО «Воркута»;

- производить уборку на прилегающей территории, в т.ч. внутри нестационарного торгового объекта, в радиусе 5 метров ежедневно (в постоянном режиме);

- производить ежедневный вывоз мусора в соответствии с договором и графиком на вывоз мусора;

- производить ремонт и замену пришедших в негодность частей конструкций нестационарного торгового объекта по мере необходимости, а в случаях угрозы безопасности граждан - незамедлительно;

- осуществлять праздничное оформление объекта к государственным праздничным дням Российской Федерации, Республики Коми и г. Воркуты, памятным датам.

- не допускать складирования тары (в том числе, на крышах сооружений), листвы, травы, снега, сброса бытового и строительного мусора, производственных отходов;

- производить завоз товаров, не создавая препятствий движению автотранспорта, пассажиров, пешеходов.

2.3.5. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих органов следующих документов:

- Свидетельства о праве размещения Объекта;

- вывески о ведомственной принадлежности Объекта;

- подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;

- личные медицинские книжки работников с отметкой о прохождении периодических и профилактических медицинских обследований и отметкой о прохождении гигиенического обучения персонала;

- предусмотренных Законом Российской Федерации «О защите прав потребителей»;

- журнала учета мероприятий по контролю за торговым объектом.

2.3.6. Обеспечить демонтаж и вывоз нестационарного торгового объекта за счет собственных средств в течение 10 календарных дней, в случае:

- окончании срока действия Договора;
- досрочного расторжения Договора по инициативе Администрации в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

3. Расторжение Договора

3.1. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив Участника за 3 дня, в случаях:

- за правонарушения в области торговли, содержания территорий, а также в сфере благоустройства и не устранения в срок нарушений, выявленных надзорными органами;
- при несоответствии внешнего вида фактически размещенного нестационарного торгового объекта и прилегающей территории и других фактов условиям конкурсной документации, выявленном в ходе проверки администрацией МО ГО «Воркута»;
- в случае размещения нестационарного торгового объекта в ином месте, чем определено конкурсной документацией и условиями настоящего договора;
- при необходимости проведения реконструкции Объекта или использования земельного участка, на котором расположен Объект, для муниципальных нужд.

3.2. По истечении 3-х дней с момента уведомления Участника по адресу, указанному в Договоре, в соответствии с пунктом 3.1 настоящий Договор считается расторгнутым.

4. Прочие условия

4.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они сделаны в письменной форме, оформлены дополнительными Соглашениями и подписаны уполномоченными представителями сторон.

4.2. В случае изменения адреса или иных реквизитов каждая из сторон обязана в 10-дневный срок направить об этом письменное уведомление другой стороне, в противном случае все извещения и другие документы, отправленные по адресу, указанному в настоящем Договоре, считаются врученными.

4.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

4.4. Договор составлен в 2-х экземплярах.

5. Юридические адреса и подписи сторон:

Администрация

Предприятие

Приложение
к договору на право размещения
нестационарного торгового объекта

Ситуационная схема расположения нестационарного торгового объекта

Условные обозначения:

СОСТАВ

конкурсной комиссии по размещению нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории муниципального образования городского округа «Воркута»

Председатель комиссии:

Чичерина Светлана Леонидовна - первый заместитель руководителя администрации городского округа «Воркута»;

Заместитель председателя комиссии:

Галеева Елена Анатольевна - начальник управления экономики администрации городского округа «Воркута»;

Члены комиссии:

Воронова Дарья Анатольевна - начальник отдела развития потребительского рынка администрации городского округа «Воркута»;

Домнина Надежда Николаевна - главный специалист отдела развития потребительского рынка администрации городского округа «Воркута»;

Иващенко Владимир Васильевич - начальник управления архитектуры администрации городского округа «Воркута»;

Лапина Наталья Александровна - главный специалист отдела развития потребительского рынка администрации городского округа «Воркута» (секретарь комиссии);

Хайруллин Ильдар Рустемович - начальник отдела земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа «Воркута»;

Черемушкина Лариса Александровна - главный специалист отдела развития потребительского рынка администрации городского округа «Воркута».